

**Stečajni upravitelj Pavao Mrkonjić**  
Ante Topić Mimare 24, 10 000 Zagreb  
Tel./fax.: 01/4107-431; Mob: 099 222 1430 email:  
[pavaomrkonjic@gmail.com](mailto:pavaomrkonjic@gmail.com)

---

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

**Na posl. br. St-610/2024**  
**Cijenjenoj sutkinji**  
**Željka Matijević**  
**stečajnom sucu**

Dužnik (Drvo Jozipović d.o.o. ----- ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):  
**DRVO JOZIPOVIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i**  
**usluge u stečaju , OIB: 68491669631, Filipovac (Grad Lipik), Lipička ulica 36**

**IZVJEŠĆE**

**STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU**

**STEČAJNOG DUŽNIKA**

**DRVO JOZIPOVIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i**  
**usluge u stečaju**



Stečajni upravitelj Pavao Mrkonjić

U Zagrebu, 14. travnja 2025. god.

**Stečajni upravitelj Pavao Mrkonjić**  
Ante Topić Mimare 24, 10 000 Zagreb  
Tel./fax.: 01/4107-431; Mob: 099 222 1430 email:  
[pavaomrkonjic@gmail.com](mailto:pavaomrkonjic@gmail.com)

## SADRŽAJ

1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU .....	1
2. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA .....	8
3. IMOVINA DRUŠTVA.....	11
4. OBVEZE STEČAJNE MASE.....	12
5. ODNOS IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA (nesporno) .....	14
6. ZAKLJUČAK.....	15

## **1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

### **STANJE UPISA - IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA**

Nadležni sud: Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu

MBS: 030137402

OIB: 68491669631

Status: Otvoren stečaj

Tvrtka:

- DRVO JOZIPOVIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju
- DRVO JOZIPOVIĆ d.o.o. u stečaju

Sjedište dužnika je registrirano u Filipovac ( Grad Lipik ), Lipička ulica 36

Uvidom u povijesni izvadak iz sudskog registra utvrđeno je da je Dužnik osnovan temeljem Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 17.09.2013. godine.

Predmet poslovanja:

- Kupnja i prodaja robe
- \* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Gospodarenje šumama
- \* Piljenje drvene građe
- \* Proizvodnja namještaja
- \* Proizvodnja proizvoda od drveta, pluta, metala, gume, plastike, keramike, betona, gipsa i stakla
- \* Poljoprivredna djelatnost
- \* Proizvodnja hrane i pića
- \* Djelatnost javnog cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- \* Prijevoz za vlastite potrebe

**Osnivači/članovi društva:**

MARIJAN JOZIPOVIĆ, OIB: 17493447011 , Filipovac, Ulica Tabor 91  
- jedini član d.o.o.- jedini član d.o.o.

**Ukupan iznos temeljnog kapitala:** 3.185,35 eura

**Stečajni upravitelj Pavao Mrkonjić**  
Ante Topić Mimare 24, 10 000 Zagreb  
Tel./fax.: 01/4107-431; Mob: 099 222 1430 email:  
[pavaomrkonjic@gmail.com](mailto:pavaomrkonjic@gmail.com)

Odluke suda: otvaranje stečajnoga postupka

Trgovački sud u Osijeku rješenjem poslovni broj St-610/2024-14 od 31.01.2025. godine otvara stečajni postupak nad dužnikom DRVO JOZIPOVIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, Filipovac, Lipička ulica 36, MBS: 030137402, OIB: 68491669631.

Društvo Dužnik ima jedan aktivan IBAN računa na dan pisanja ovog izvješća. Društvo je vršilo svoje poslovanje u platnom prometu preko:

- IBAN: HR6623600001102378283 otvorenog dana 14.10.2013. godine kod ZAGREBAČKA BANKA d.d. te je isti zatvoren.

**Stečajni upravitelj Pavao Mrkonjić**  
Ante Topić Mimare 24, 10 000 Zagreb  
Tel./fax.: 01/4107-431; Mob: 099 222 1430 email:  
[pavaomrkonjic@gmail.com](mailto:pavaomrkonjic@gmail.com)

## **1.1. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA**

Trgovačko društvo DRVO JOZIPOVIĆ d.o.o. osnovano je 17.09.2013. godine

Registrirano je kao društvo s ograničenom odgovornošću kod Trgovačkog suda u Osijeku.

Predmet poslovanja je: 16.11.01 – Piljenje i blanjanje drva

Razlog prestanka obavljanja djelatnosti društva je zbog nemogućnosti plaćanja dospjelih obveza Ministarstva Financija – Republike Hrvatske.

Dužnik nema zaposlenika, a isto proizlazi iz Popisa osiguranika od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

Računi stečajnog dužnika su ugašeni.

.

## **1.2. PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA**

Financijska agencija kao predlagatelj, navela je u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka kako dužnik na dan 24.09.2024. godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 14.958,21 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima dužnika, a prema podacima o broju zaposlenih koje je Financijskoj agenciji dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje za potrebe podnošenja prijedloga za pokretanje stečajnog postupka proizlazi da Dužnika ima 1 zaposlenika.

Imenovan je privremeni stečajni upravitelj u osobi stečajnog upravitelja Pavla Mrkonjića koji se tijekom prethodnog postupka očitovao da prema Financijskom izvještaju za 2022. godinu iznos od 5.602,00 EUR-a se odnose na potraživanje od kupaca, iznos od 6.700,00 EUR-a, na pokretnine Društva te iznos od 19.110,97 EUR-a, na potraživanja od odgovorne osobe i 7.443,78 EUR-a, na zaplijenjena sredstva u ovršnom postupku

Nastavno tome, očitovao se da je dužnik nesposoban za plaćanje i da raspolaže imovinom dostatnom za namirenje troškova stečajnog postupka i predložio otvoriti stečajni postupak. Poslovni broj: St-610/2024-14

Stoga je Naslovni sud nesporno utvrdio da je na strani stečajnog dužnika ostvaren stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje propisan odredbom čl. 5. i čl. 6. SZ-a i otvorio stečajni postupak.

## **1.3. POBIJANJE PRAVNIH RADNJI**

1. Iz povijesnog pregleda vlasništva nekretnina privremeni stečajni upravitelj je utvrdio da je dužnik nekretninu upisanu kod Općinskog suda u Bjelovaru, zemljišnoknjižni odjel Pakrac, k.o. Filipovac, zk.ul. 217. katastarske čestice 73/2 s oznakom zemljišta oranica u Potkućanima u selu u ukupnoj površini 1755 m<sup>2</sup> i katastarske čestice 76/1 s oznakom zemljišta Kuća broj 36, poslovno stambena zgrada i dvorište u ukupnoj površini od 104 m<sup>2</sup>, na temelju ugovora o kupoprodaji dana 23. kolovoza 2024. otuđio na kupca, ujedno i povezanu osobu Marijana Jozipovića, za iznos od 29.000,00 EUR, a koji je iznos u potpunosti isplaćen temeljem prijeloja učinjenim s vlasničkim pozajmicama kupca dužniku.

2. Predmetna nekretnina je dana 2. rujna 2024. otuđena Matiji Čapeku i Ivani Hlapović za iznos od 35.000,00 EUR.

3. Privremeni stečajni upravitelj je naknadno utvrdio da je gore navedeni suvlasnički dio u vlasništvu dužnika prenesen na povezanu za vrijeme blokade IBAN računa, koji je blokiran od dana 28. svibnja 2024. Radi se o pobojoj radnji, obzirom da je dužnik u kritično vrijeme bio nesposoban za plaćanje te je protivno Stečajnom zakonu prenesena nekretnina na novog vlasnika. Prijedlog za stečaj podnesen je mjesec dana prije otuđenja odgovornoj osobi dužnika, a plaćena je kompenzacijom neplaćenih pozajmica direktora s iznosom kupoprodajne cijene. Nastavno, obzirom da se radi o bliskoj osobi, ista je znala da se predmetnom radnjom ostali vjerovnici (primjerice Republika Hrvatska, Ministarstvo financija - porezna uprava) izravno oštećuju. Nadalje i plaćanje prijebojom je nedopustivom ako je stečajni vjerovnik mogućnost prijeboja stekao pobojom pravnom radnjom. S obzirom na činjenicu da je dužnik prilikom podnesenog prijedloga za stečaj bio blokiran za iznos 14.958,21 EUR, Privremeni stečajni upravitelj je mišljenja da se na taj način poremetilo ujednačeno namirenje svih vjerovnika navedenih u očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje kao i onih koji još svoje vjerodostojne isprave nisu utužili, odnosno koje isprave nisu postale pravomoćne te kao takve ovršna isprava podobna za upis u predmetni očevidnik.
4. Utvrdio je da je poslovna zgrada otuđena pobojom radnjom na način da je ista otuđena od strane odgovorne osobe dužnika, a odgovorna osoba dužnika nedvojbeno je bila kao bliska osoba upoznata sa okolnostima na kojima se nužno moralo zaključiti da se njome vjerovnici oštećuju u smislu čl. 200. st. 2. Stečajnog zakona. Nakon podnesenog prijedloga za stečaj predmetna nekretnina je otuđena i prenesena temeljem kupoprodajnog ugovora od dana 2. rujna 2024. godine na treće osobe na jednake suvlasničke dijelove za ukupan iznos kupoprodajne cijene nekretnine od 35.000,00 EUR. Predmetna nekretnina uknjižena je na treće osobe 4. rujna 2024., a kupoprodajni ugovor sklopljen 2. rujna 2024. Navedeni iznos fakturiran je prodavatelju na račun međutim, privremeni stečajni upravitelj navodi da mu nije poznato je li kupoprodajna cijena uistinu isplaćena, jer stečajni upravitelj nema pravo uvida u privatni račun prodavatelja, koji je u predmetnom slučaju odgovorna osoba dužnika. Nastavno, iz članka 5. predmetnog ugovora, proizlazi kako kupci nisu prodavatelju isplatili kupoprodajnu cijenu za predmetnu nekretninu. Isto proizlazi i iz članka 5. stavka 2. gdje kupci dozvoljavaju prodavatelju da do potpunog useljenja 1. prosinca 2024. koristi dio nekretnine i to gospodarsku zgradu, radionu i dvorište uz obvezu podmirjenja režijskih i svih drugih troškova nastalih od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora do iseljenja. Katastarska čestica br. 73/2 i 76/1 koja je sa nekretninama koje se na njoj nalaze upravo koristila društvu dužniku isključivo u svrhu njegova poslovanja.
5. U odnosu na treće osobe, privremeni stečajni upravitelj ističe da se radi o uzastopnom pravnom odnosu koji se nadovezuje na prethodni ugovor o kupoprodaji. Stečajni upravitelj ističe da po njegovom najboljem saznanju za predmetnu pravnu radnju iznos kupoprodajne cijene nije isplaćen, odnosno radi se o poduzetoj pravnoj radnji bez naknade. Ista pravna radnja i nastanak pravnog odnosa su u uskoj svezi s inkongruentnim namirenjem jer je ugovor o kupoprodaji nekretnine sklopljen s odgovornom osobom dužnika te je kao takva pobojna pravna radnja za koju postoje svi uvjeti za njezino pobijanje. U skladu s već iznesenim mišljenjem u podnesenom Izvješću o financijsko-gospodarskom stanju dužnika od dana 14. studenog 2024. godine, privremeni stečajni upravitelj ostaje kod stava kako postoji visoka vjerojatnost uspjeha u sporu oko pobijanja pravne radnje dužnika na štetu vjerovnika, a sve sukladno odredbi čl. 200. st. 1. tč. 3. i st. 2. SZ-a.

## **2. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA**

U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka nad Dužnikom od dana 31. siječnja 2025. godine do održavanja ovog ročišta, po uvođenju u dužnost od strane Stečajnog suca, obavio sam sljedeće radnje:

1. Pribavljena je od Državnog zavoda za statistiku nova Obavijest o razvrstavanju gospodarskog subjekta s naznakom u stečaju.
2. Izrađen je novi pečat stečajnog dužnika.
3. Poduzete su sve zakonom predviđene radnje iz područja računovodstva.
4. Sačinjen je Popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ).
5. Sačinjen je Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ).
6. Sačinjen je Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ).
7. Od otvaranja stečajnog postupka bila je konstruktivna suradnja stečajnog upravitelja s zakonskim zastupnikom dužnika. Zakonski zastupnik dužnik dao je sve potrebne informacije i obavijesti o predmetima stečajne mase. Iste je pokazao stečajnom upravitelju i pokazao mu pokretnine iz popisa predmeta stečajne mase .
7. Pribavljen je izvadak iz zemljišnih knjiga za nekretninu otuđenu sa Dužnika na zakonskog zastupnika dužnika, te sa zakonskog zastupnika Dužnika na treću osobu.

Isti Izvadak se odnosi na kat. čestica br. 73/2, pod oznakom ORANICA POTKUĆNICA U SELU upisanu zk.ul.br. 217, k.o. Filipovac , sveukupne površine 1755 m<sup>2</sup> i to kč. br. 73/2 ORANICA POTKUĆNICA U SELU i kč. br. 76/1 Kuća br. 36, POSLOVNO STAMBENA ZGRADA I DVORIŠTE , a sve upisano kod Općinskog suda u Bjelovaru, zemljišnoknjižni odjel Pakrac.



8. Stečajni je upravitelj uvidom u evidenciju motornih vozila, na stanici za tehnički pregled ustanovio kako je Dužnik evidentiran kao vlasnik motornih vozila opisanih pod točkom 3.1. ovog Izvještaja.
9. U vrijeme otvaranja stečajnog postupka u radnom odnosu kod Dužnika nalazio se samo zakonski zastupnik Marijan Jozipović. Dakle, Dužnik je imao u radnom odnosu 1 radnika.
10. Radniku Marijanu Jozipović uručen je poslovno uvjetovani otkazom s danom 17.02.2025 godine. Istog dana stečajni upravitelj je sastavio predmetni otkaz
11. Stečajni upravitelj je pribavio Potvrdu popis osiguranika kod Zavoda za mirovinsko osiguranje iz kojeg proizlazi da Dužnik u radnom odnosu nema nijednog zaposlenika.
12. Bivši zakonski zastupnik Dužnika izrazio je spremnost, da prijavljene tražbina u predmetni stečajni postupak plati u 70 % iznosu kao i sve troškove nastale tijekom i u povodu pokrenutog stečajnog postupka.
13. Iz toga razloga su intenzivirani kontakti stečajnog upravitelja s zakonskim zastupnikom na izradi stečajnog plana, gdje bi Dužnik i dalje ostao u vlasništvu bivšeg zakonskog zastupnika Istog. O istom prijedlogu odlučiti će skupština vjerovnika Dužnika.
14. Kontaktirani su sudski vještaci za procjenu pokretnina radi utvrđivanja vrijednosti pokretnina.
15. Stečajni upravitelj je surađivao sa bivšim računovodstvom Dužnika na Izradi zaključne bilance na dan prije otvaranja stečajnog postupka.

**Stečajni upravitelj Pavao Mrkonjić**  
Ante Topić Mimare 24, 10 000 Zagreb  
Tel./fax.: 01/4107-431; Mob: 099 222 1430 email:  
[pavaomrkonjic@gmail.com](mailto:pavaomrkonjic@gmail.com)

16. Poduzeo je i druge pravne radnje u skladu s Stečajnim zakonom i drugim primjenjivim zakonima.

### **3. IMOVINA DRUŠTVA**

Dužnik je evidentiran kao vlasnik slijedećih pokretnina:

1. Licenca softver – Corpus 4 standard, formatna pila s predrezačem, felder mod. Forka 200 eco plus – kanterica, iPhone 11 64 GB black, preša – fsc – 100 % okvirna vakuumska (cca. Vrijednost 10.000,00 eur, procjena u tijeku)
2. Potraživanja prema vlasniku ili pozajmice društva prema vlasniku u visini od 19.110,97 eur
3. Ostala egzaktna imovina ne postoji, postoji mogućnost pobijanja dužnikovih pravnih radnji u odnosu na nekadašnju poslovnu zgradu koja se nalazi u Lipiku

Nastavno, predmetna kupoprodaja s dužnika kao prodavatelja na odgovornu osobu kao kupca te s odgovorne osobe kao prodavatelja na treću osobu kao kupca ispunjava uvjete za pobijanje dužnikovih pravnih radnji pa je i to potencijalna imovina dužnika.

Nekretnina nema.

## 4. OBVEZE STEČAJNE MASE

### 4.1. VJEROVNICI STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni upravitelj je sastavio tablicu tražbina I. višeg isplatnog reda i II. višeg isplatnog reda, temeljem zaprimljenih prijava tražbina u stečajnom postupku nad dužnikom.

Ukupan iznos prijavljenih tražbina:

	<i>u eurima</i>		
	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	17.851,31 €	17.851,31 €	0,00 €
II. viši isplatni red	2.666,55 €	2.666,55 €	0,00 €
Ukupno:	20.517,86 €	20.517,86 €	0,00 €

Razlučnih prava nema .

**4.2. DOSPJELI NEPODMIRENI TROŠKOVI OD OTVARANJA  
STEČAJNOG POSTUPKA 31.01.2025. godine DO 14.04.2025. godine**

rb	Troškovi	Iznos u EUR
1.	Izrada pečata – posudba stečajni upravitelj	23,49
2.	Knjigovodstvene usluge bruto	375,00
3.	Materijalni troškovi i cestarine	100,00 106,20
4.	Putni trošak stečajnog upravitelja (Samobor- Osijek, Osijek- Samobor x)	240,00
5.	Putni trošak stečajnog upravitelja (Samobor- Lipik, Lipik- Samobor 3x)	360,00
6.	Procijene vrijednosti pokretnina po ovlaštenom sudskom vještaku	U tijeku
	<b>Ukupno</b>	<b>1.204,69</b>

**4.3. PREDRAČUN TROŠKOVA ZA NAREDNO  
ŠESTOMJESEČNO RAZDOBLJE**

rb	Troškovi	Iznos u EUR
1.	Materijalni troškovi	200,00
2.	Knjigovodstvene usluge	1.125,00
3.	Putni troškovi	3.000,00
4.	Trošak cestarina	354,00
		<b>4.679,00</b>

## 5. ODNOS IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA (nesporno)

ODNOS IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA	
IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA na dan 31.01.2025. godine	u eurima
1. Nekretnine	0,00
2. Pokretnine	10.000,00
3. Potraživanja od odgovorne osobe	19.110,97
<b>UKUPNO IMOVINA</b>	<b>29.110,97</b>
OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	u eurima
1. Dospjeli nepodmireni troškovi od otvaranja stečajnog postupka	1.084,69
2. Predračun troškova stečajnog postupka	4.679,00
3. Priznato 1. viši isplatni red	17.851,31
4. Priznato 2. viši isplatni red	2.666,55
5. Razlučna prava na nekretninama	0,00
<b>UKUPNO OBVEZE</b>	<b>26.281,55</b>
<b>NEPODMIRENI DIO OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA</b>	<b>0,00</b>
<b>UKUPNA IMOVINA – UKUPNE OBVEZE</b>	<b>+ 2.829,42</b>

Višak likvidnih sredstava na dan otvaranja stečajnog postupka iznosi 2.829,42 EUR.

Slijedom navedenog, nema potreba za nastavak poslovanja, sukladno ranijim utvrđenjima.

## 6. ZAKLJUČAK

U trenutku sačinjena ovog Izvješća Dužnik nema zaposlenika.

Mišljenja sam kako postoji mogućnost namirenja 70% ili više svih vjerovnika viših i nižih isplatnih redova te troškova nastalih povodom i tijekom otvorenog stečajnog postupka kao i nagrade stečajnog upravitelja, a i iz razloga što je imovina Društva veća od obveza.

**Na temelju pročitano i obrazloženog izvješća stečajnog upravitelja, daje se prijedlog odluka o kojima nazočni vjerovnici na današnjem ročištu trebaju odlučivati, a koji prijedlog glasi:**

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
2. Utvrđuje se da stečajni Dužnik nema mogućnosti nastavka poslovanja.
3. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za sklapanje Ugovora za računovodstvene usluge s društvom HONESTUS POSLOVANJE d.o.o..
4. Pristupa se izradi stečajnog plana u kojećm će biti predloženo jednokratno namirenja svih vjerovnika viših i nižih isplatnih redova te troškova nastalih povodom i tijekom otvorenog stečajnog postupka kao i nagrade stečajnog upravitelja, a i iz razloga što je imovina Društva višestruko veća od obveza.
5. Razno

Pavao Mrkonjić  
Stečajni upravitelj

